

Città di Sant'Angelo Lodigiano

Servizio Gestione del Territorio

BANDO DI CONCESSIONE

Direttiva 2014/23/UE

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING, CON DIRITTO DI PRELAZIONE DA PARTE DEL PROMOTORE, AI SENSI DELL'ART. 183 - COMMA 15 DEL D. LGS. 50/2016, PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON LA PREDISPOSIZIONE AI SERVIZI DI SMART CITIES INSTALLATI NEL TERRITORIO COMUNALE.

CODICE CIG: n. 831458114D

CUP: C22I19000190005

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Comune di Sant'Angelo Lodigiano

Indirizzo Postale: Piazza Mons. De Martino n. 10

Citta: Sant'Angelo Lodigiano Codice ISTAT: 098050 - Codice Postale: 26866 Paese Italia

Persona di contatto: Ing. Stefano Porcari Tel.: 0371/250159

E mail: lavoripubblici@comune.santangelolodigiano.lo.it

Email certificata: comune.santangelolodigiano@pec.regione.lombardia.it

Indirizzi Internet: <http://www.comune.santangelolodigiano.lo.it>

I.3) Comunicazione

Vedi punto 11 del Disciplinare di gara

La documentazione di gara è disponibile sul sito istituzionale del Comune di Sant'Angelo Lodigiano www.comune.santangelolodigiano.lo.it alla sezione Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti e sulla piattaforma di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet www.centraleacquisti.regione.lombardia.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità Locale

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING, CON DIRITTO DI PRELAZIONE DA PARTE DEL PROMOTORE, AI SENSI DELL'ART. 183 - COMMA 15 DEL D. LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON LA PREDISPOSIZIONE AI SERVIZI DI SMART CITIES INSTALLATI NEL TERRITORIO COMUNALE.

CODICE CIG: n. 831458114D

CUP: C22I19000190005

II.1.2) Categorie CPV

Codice CPV Principale (prestazione principale):

50232100-1 Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale;

Codice CPV Supplementare (prestazioni secondarie):

50232110-4 Messa in opera di impianti di illuminazione pubblica;

71323200-0 - Servizi di progettazione tecnica di impianti;

65310000-9 Erogazione di energia elettrica.

II.1.3) Tipo di appalto

Concessione mista di servizi e lavori

II.1.4) Breve descrizione

Il contratto di concessione, per la durata di 16 anni, comporta lo svolgimento delle seguenti attività, meglio descritte nel Progetto di Fattibilità Tecnico Economica approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 28.12.2019, presentato dalla Società ENEL SOLE srl, individuata come promotore con Delibera di Giunta Comunale n. 134 del 12.9.2018:

a) la gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica presenti nel territorio comunale di Sant'Angelo Lodigiano (LO), compresa la fornitura dell'energia elettrica, (prestazione principale);

b) la progettazione, l'esecuzione ed il finanziamento dei lavori di riqualificazione energetica e adeguamento normativo e tecnologico degli impianti di illuminazione pubblica e smart city (prestazione secondaria).

II.1.5) Valore Totale Stimato

Il valore complessivo presunto non attualizzato della concessione è di Euro **4.042.944,00**, al netto dell'IVA. L'importo totale del canone annuo iniziale della concessione (calcolato al primo anno) posto a base di affidamento, in relazione al quale dovrà essere presentata l'offerta a ribasso, ammonta ad Euro **252.684,00** oltre ad IVA.

Per ulteriori informazioni vedi punto 13 del Disciplinare di gara.

II.1.6). Informazioni relative ai lotti

L'appalto non è suddiviso in lotti.

II.2 Descrizione

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice ISTAT: 098050 - Luogo principale di esecuzione: Comune di Sant'Angelo Lodigiano

II.2.4) Descrizione dell'appalto

Concessione mista di lavori e servizi: lavori di riqualificazione e di adeguamento normativo degli impianti di pubblica illuminazione del Comune - Servizi tecnici di progettazione e di esecuzione degli stessi - Servizi necessari alla gestione e alla manutenzione degli impianti per l'intera durata contrattuale (inclusa la fornitura di energia elettrica), mediante contratto di partenariato pubblico privato (finanza di progetto ex art. 183, comma 15, del D.Lgs. n.50/2016).

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, in base ai criteri indicati nel disciplinare di gara.

II.2.6) Valore stimato

Il valore complessivo presunto non attualizzato della concessione è di Euro **4.042.944,00**, al netto dell'IVA, è pari al canone annuo di disponibilità posto di Euro **252.684,00** moltiplicato per la durata della concessione (**16 anni**)

II.2.7) Durata della concessione

La durata della concessione è fissata in 16 anni.

Tempo massimo previsto per l'esecuzione dei lavori e l'avvio della gestione: tempo di redazione della progettazione definitiva/esecutiva pari a 90 giorni dall'ordine di avviso della stessa ed un tempo di costruzione delle opere non superiore a 256 giorni

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: NO

II.2.14) Informazioni complementari

La procedura sarà svolta in modalità telematica attraverso la piattaforma di SINTEL messa a disposizione dall'agenzia regionale ARCA Lombardia.

Sezione: III Informazioni di carattere giuridico, economico finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1.) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi requisiti all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Possono presentare domanda di partecipazione i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, tecnica e professionale definiti al punto 29 del Disciplinare di gara.

III.1.2.) Capacità economica e finanziaria

Punto 29 del Disciplinare di gara.

III.1.3.) Capacità professionale e tecnica

Punto 29 del Disciplinare di gara.

Sezione: IV: Procedura

IV.1) Criteri per l'affidamento

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: **18.08.2020** Ora locale **12:00**

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione

Italiano

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: **20.08.2020** Ora locale **10:00**

Sezione: VI Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: **No**

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: TAR per Lombardia

Città: Lodi

Paese: Italia

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Denominazione ufficiale: Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC)

Città: Roma

Paese: Italia

VI.4.3) Procedure di ricorso

Termini presentazione ricorso: 30 gg dalla pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione ovvero negli altri termini stabiliti dall'art. 120 D.Lgs. 104/2010.

VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla GUCE: 11.6.2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IL RESPONSABILE SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO
Ing. Stefano PORCARI

(Documento informatico sottoscritto con firma digitale (art.24 del D.Lgs. 7.3.2005, n.82)